



Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.08.2021-31.12.2021

353465, Краснодарский край, Геленджик г, Дивноморская ул, дом № 37 корп.20
S общ. = 2640,5 м2; тариф за жилое помещение : 18,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода	Задолженность общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Плата за содержание жил. помещения	237 645,00	187 246,33	50 398,67				
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	1 946,49	3 269,74	-1 323,25		1 946,49		
3	Холодная вода СОИ	3 002,30	5 506,61	-2 504,31		3 002,30		
4	Электрэнергия СОИ	5 241,84	6 916,46	-1 674,62		5 241,84		
5	Поступила оплата от ПАО "Ростелеком" за размещение оборудования	2 500,00	2 500,00					
6	Дезинсекция, дератизация					1 500,00		
7	Ремонт и содержание газового оборудования					25 515,60		
8	Система видеонаблюдения					19 700,00		
9	Содержание земельного участка и благоустройство					43 345,00		
10	Содержание инженерных сетей					5 819,00		
11	Содержание помещений					28 548,18		
12	Аварийно-диспетчерское обслуживание					23 765,00		
13	Услуги по управлению					54 658,00		
14	Налог					12 176,00		
Всего:		250 335,63	205 439,14	44 896,49	-15 351,95	225 217,41	9 766,27	-35 130,22

Выполнен отчет экономистом

Принял председатель Совета дома

Губченко

Губченко С.В (тел. 5-10-49)

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Расшифровка расходов и услуг за Август 2021 г. - Декабрь 2021 г.
МКД г. Геленджик. ул. Дивноморская. д.37 корп.20

Организация	Сумма
ЗАРЯ ООО УК	215 026,78
Услуги по содержанию	148 192,78
Дезинсекция, дератизация	1 500,00
Дератизация	1 500,00
Ремонт и содержание газового оборудования	25 515,60
Техническое обслуживание газопровода	25 515,60
Система видеонаблюдения	19 700,00
Монтаж и установка камер наблюдения	19 700,00
Содержание земельного участка и благоустройство	43 345,00
Покос травы	13 345,00
Уборка придомовой территории	30 000,00
Содержание инженерных сетей	5 819,00
Ревизия насосной	3 057,00
Ревизия сетей освещения	2 762,00
Содержание помещений	28 548,18
Уборка подъездов	25 000,00
Инвентарь для уборки	3 548,18
Устранение аварий	23 765,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	23 765,00
Услуги по управлению	54 658,00
УСН	12 176,00